

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 ประกอบด้วย คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ระดับเสียง โดยทั่วไป ระดับเสียงรบกวน ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทั้ง ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท เอส.พี.เจ. ไฮแอนติฟิค จำกัด

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็น แนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1010.5/15907 ลงวันที่ 18 พฤศจิกายน 2562 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการ ดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	- ถนน ภายใน พื้นที่ โครงการ	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็น ผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอก โครงการ	-
1.2 มลพิษอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่ โครงการ	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็น ผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอก โครงการ	-
	2) พื้นที่สีเขียวภายใน พื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ ไม้แต่ละชนิด	- ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆ โครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสม ภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่า ภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงต่อพื้นที่โครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
	3) ป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัด ความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน และไม่ลบลือน	- ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	ทางโครงการอยู่ระหว่างการส่งมอบ ทั้งนี้จะดำเนินการให้ เรียบร้อยภายในปี 2568	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ระยะดำเนินการ</u> 1. คุณภาพอากาศ	4) บ้าน/อาคารข้างเคียง	-ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและ กรณีเรื่องร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลา ไม่พบกรณีเรื่องร้อง ทุกข์แต่อย่างใด	-
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายและสัญลักษณ์ ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้าม ติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัด ความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาเปิดระยะ ดำเนินการ	ทางโครงการอยู่ระหว่างการส่งมอบ ทั้งนี้จะดำเนินการให้ เรียบร้อยภายในปี 2568	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของ ท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อ ประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆเดือน	ภาคผนวก ฉ1,4 (รูปที่ 11)
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ คอยดูแล และตรวจสอบ น้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถังน้ำ สำรอง ตามมาตรการกำหนด	-
	3) วาล์วควบคุมการจ่าย น้ำ	- ปิดวาล์วในช่วง 07.00- 10.00 น. และช่วงเวลา 19.30-21.00 น.	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	ทางโครงการอยู่ระหว่างการส่งมอบ ทั้งนี้จะดำเนินการให้ เรียบร้อยภายในปี 2568	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ น้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำ เป็นประจำ	-
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบ ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระ ว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ เป็น ประจำ	-
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ		

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ระยะดำเนินการ</u> 4. สระว่ายน้ำ 4.2 อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน รอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตลอดเวลาที่เปิด ดำเนินการสระว่ายน้ำ	ทางโครงการได้จัดให้มีทางเดินรอบสระว่ายน้ำไม่ลื่น ไม่มี น้ำขัง และทำความสะอาดง่าย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 39)
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้น้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลื่น	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการพึงเปิดดำเนินการได้ไม่นาน ทั้งนี้ทางโครงการ จะดำเนินการให้เรียบร้อยภายในปี 2568	-
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชู ชีพ โคมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการพึงเปิดดำเนินการได้ไม่นาน ทั้งนี้ทางโครงการ จะดำเนินการให้เรียบร้อยภายในปี 2568	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 4. สระว่ายน้ำ 4.3 คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ	1) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึกและส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	-ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อน เปิด และหลังปิดบริการ และ จัดให้มีการตรวจเพิ่มเติม ระหว่างวัน ในกรณีที่มีผู้มา ใช้บริการจำนวนมาก หรือ เป็นวันที่มีแสงแดดจัด ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการพึงเปิดดำเนินการได้ไม่นาน ทั้งนี้ทาง โครงการจะดำเนินการให้เรียบร้อยภายในปี 2568	-
		- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	ภาคผนวก ค
		- คลอรีนที่ รวมกับสาร อื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride)	- ปี ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ระยะดำเนินการ</u> 4. สระว่ายน้ำ	2) ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบกรองน้ำ สระว่ายน้ำ	ภาคผนวก ฉ5
	3) ความสะอาดของสระ ว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และ เศษผง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาด ขอบสระว่ายน้ำเป็นประจำ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 39)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ระยะดำเนินการ</u> 5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำเสีย 1) คุณภาพน้ำทิ้ง					
	- บ่อปรับสมดุลของ ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละ โครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settle able Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ระยะดำเนินการ</u> 5. น้ำเสีย					
5.1 ประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำเสีย					
2) คุณภาพน้ำทิ้งหลัง การบำบัด	- บ่อสูบน้ำออกของ ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ ละโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settle able Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ระยะดำเนินการ</u> 5. น้ำเสีย					
5.1 ประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำเสีย					
3) คุณภาพน้ำทั้งก่อน ระบายออกสู่ภายนอก โครงการ	- บ่อตรวจสอบภาพน้ำ สุดท้ายพร้อมตะแกรง ดักขยะของแต่ละ โครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settle able Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไฮแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัดน้ำเสียของ โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 5. น้ำเสีย					
5.2 การทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย ของแต่ละโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัด น้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของ แหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4.การระบายน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพ ที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ ภายในพื้นที่โครงการเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่ วันที่มี การเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และ จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบ การทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และ เสนอรายงานต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น(นายกเทศมนตรีเทศบาล เมืองบางแก้ว) ภายในวันที่สิบห้า ของเดือนถัดไป	ทางโครงการมีการเก็บสถิติและข้อมูลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และ บันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ	ภาคผนวก ฉ6

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 5. น้ำเสีย 5.2 การทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย		7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสม สารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ ภายในพื้นที่โครงการเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่ วันที่ มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบ การทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือน และเสนอรายงานต่อเจ้า พ นั ก ง า น ท้ อ ง ถึ น (นายกเทศมนตรีเทศบาลเมือง บางแก้ว) ภายในวันที่สิบห้า ของเดือนถัดไป	ทางโครงการมีการเก็บสถิติและข้อมูลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และ บันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ	ภาคผนวก ฉ6

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 6. การระบายน้ำ	1) บ่อหน่วงน้ำ บ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำภายในแต่ ละโครงการ	- การสะสมของตะกอน ดินในบ่อพัก และท่อ ระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการสะสมของ ตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ เป็นประจำ	ภาคผนวก ฉ4
	2) การทำงานของเครื่อง สูบน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 ครั้ง/เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการทำงานของ เครื่องสูบน้ำ เป็นประจำ	ภาคผนวก ฉ4
7. มูลฝอย	- พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม ของแต่ละโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลความสะอาด และทำการปิดห้องพักมูลฝอยหลังใช้งานทุกครั้ง	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า				
	- ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้ติดป้ายเตือน “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24)
	- บริเวณโดยรอบหม้อ แปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง		ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณ หม้อแปลง ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง	ภาคผนวก ฉ7
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 ครั้ง/เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าตรวจสอบ รอยร้าวของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุก เดือน	ภาคผนวก ฉ7

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง	- เครื่องหมายแสดง ประสิทธิภาพการประหยัด พลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าที่ตรวจสอบ รอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุก เดือน	-
	- ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง	- อายุการใช้งาน			
	- เครื่องจักร อุปกรณ์ ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่อง สูบน้ำ เป็นต้น				
	- จุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบจุดติด ประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์ สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน และไม่ลบเลือน	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 10. ระบบป้องกัน อัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 ครั้ง/เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้ จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ภาคผนวก ฉ1,8 (รูปที่ 29)
	2) ระบบจ่ายไฟสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อม ใช้งาน	- 3 ครั้ง/เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
	3) ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟและ แผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- 3 ครั้ง/เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ		

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ	<p>4) อุปกรณ์ดับเพลิง</p> <ul style="list-style-type: none"> - หัวรับน้ำดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC) - เครื่องสูบน้ำดับเพลิง - หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ - ถังเก็บน้ำดับเพลิง - ลิฟต์ดับเพลิง <p>5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก - สภาพพร้อมใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก 	<ul style="list-style-type: none"> - 3 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้ จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ภาคผนวก ฉ1,8 (รูปที่ 29)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและ ประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีด ขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบายอากาศ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ		

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 12. การจราจร	- พื้นที่โครงการ 1) ป้ายและเครื่องหมาย การจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก	- สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน และไม่ลบล้าง	- 3 ครั้ง/เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการอยู่ระหว่างการส่งมอบ ทั้งนี้จะดำเนินการ ให้เรียบร้อยภายในปี 2568	-
	2) ถนนภายในโครงการและ บริเวณทางเข้า-ออก	- สภาพความคล่องตัวใน การเดินรถบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้า ทางเข้า-ออกโครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	2) ระบบกล้องวงจรปิด	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพกล้องวงจรปิดเป็นประจำ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 14. ทักษะนิยภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและกรณีเรื่องร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลา ไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อ ส ราง และ เปิ ด ดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและกรณีเรื่องร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลา ไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 16. การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความ คิดเห็นและกรณีเรื่องร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลา ไม่ พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-
17. คุณภาพชีวิตและ ความพึงพอใจของผู้อยู่ อาศัยข้างเคียง และการ รับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยและพนักงาน ภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็น ของผู้พักอาศัยและพนักงาน ภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความ คิดเห็นและกรณีเรื่องร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลา ไม่ พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ประเมินเรื่องราร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็น ของผู้พักอาศัยและพนักงาน ภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความ คิดเห็นและกรณีเรื่องร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลา ไม่ พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 18. ศึกษาสภาพ เศรษฐกิจ สังคมและ ความคิดเห็นของ ประชาชนกรณีที่มีการ เปลี่ยนแปลงภายหลัง เปิดดำเนินการ	การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชนสถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกครั้ง ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการรวมทั้ง ผลกระทบจากโครงการในพื้นที่ บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ สำคัญต่างๆ ในรัศมีระยะ 1 กิโลเมตร ก่อนที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของ ประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนความต้องการ รวมทั้งผลกระทบจาก โครงการในพื้นที่บริเวณ บ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่ โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่สำคัญต่างๆ ใน รัศมีระยะ 1 กิโลเมตร	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 19. ศึกษาการมีส่วนร่วม ของประชาชน ก ร ณ ที่ มี ก า ร เปลี่ยนแปลงภายหลัง การดำเนิน	- สํารวจด้านการมีส่วนร่วมของ ประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุม ทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจาก โครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่ บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ สำคัญต่างๆ ก่อน ที่ มี ก า ร เปลี่ยนแปลงโครงการตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดย วิธีการให้เป็นไปตามแนวทางของ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลัก วิชาการ	- สํารวจด้านการมีส่วนร่วม ของประชาชนทุกครั้งให้ ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มี ส่วนได้เสียจากโครงการใน พื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณ บ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่ โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่สำคัญต่างๆ ใน รัศมีระยะ 1 กิโลเมตร	- ทุกครั้ง ก่อนที่ มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) (ระยะดำเนินการ) ของ นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์ เดสติเนีย แอนด์มาโยโทเปีย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 มีวิธีการวิเคราะห์ และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification Method (4500-0 C)
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C (2540 D)
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Partition-Gravimetric Method (5520 D)
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)	Macro-Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Gravimetric Method (2540 F)
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9222 B)
แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	Multiple Tube Fermentation Technique (9222-1 B)
คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform bacteria)	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)
แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	Multiple Tube Fermentation Technique (9222-1 B)
คลอรีนรวม (Combine Chlorine)	DPD Ferrous Titrimetric Method (4500 CL F)
ความเป็นด่าง (Alkalinity)	Titration Method (2320 B)
ความกระด้างจากแคลเซียม (Calcium Hardness)	EDTA Titrimetric Method (2340 C)
กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)	Turbidimetric Method
คลอไรด์ (Chloride)	Argentometric Method (4500-CL ⁻ B)

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Whizdom The Forestias (HR2)
นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2568)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
1.คุณภาพน้ำทิ้ง								
ระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อปรับสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละโครงการ - บ่อสูบน้ำออกของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละโครงการ - บ่อตรวจสอบน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะของแต่ละโครงการ	pH	เดือนละ 1 ครั้ง						
	Biochemical Oxygen Demand							
	Suspended Solids							
	Total Dissolved Solids		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Oil & Grease							
	Total Kjeldahl Nitrogen; TKN							
	Sulfide		← ระยะดำเนินการ →					
	Settleable Solids							
	Total Coliform Bacteria							
	Fecal Coliform Bacteria							
2. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ								
1) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น	Total Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Fecal Coliform		← ระยะดำเนินการ →					
	Combine Chlorine	ปีละ 1 ครั้ง						
	Alkalinity		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Calcium Hardness							
	Cyanuric acid		← ระยะดำเนินการ →					
	Chloride							

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ในระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 3 สถานี ได้แก่ 1) บ่อปรับสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละโครงการ 2) บ่อสูบน้ำออกของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละโครงการ และ 3) บ่อตรวจสอบน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะของแต่ละโครงการ ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ การตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) สารที่ละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids; TDS) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN) ซัลไฟด์ (Sulfide) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ตรวจวัด 1 เดือน/ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-6

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บ่อปรับสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละโครงการ ของโครงการ Whizdom The Forestias (HR2)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งบ่อปรับสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละโครงการ					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		23/01/2568	26/02/2568	24/03/2568	07/04/2568	13/05/2568	07/06/2568
pH at 25 °C	-	7.2	7.4	7.7	6.9	7.1	6.8
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	58.4	56.2	45.8	78.8	89.2	59.2
Total Suspended Solids	mg/L	42	44	38	66	74	48
Total Dissolved Solids	mg/L	298	312	272	328	332	312
Oil & Grease	mg/L	2.4	2.4	<1.0	3.6	3.2	2.2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	86.6	80.8	94.6	124	128	78.4
Sulfide	mg/L	2.2	2.1	1.8	3.2	3.4	2.2
Settleable Solids	mL/L	0.5	0.5	0.8	1	1.5	0.8
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	110,000	>110,000	>110,000	>110,000	>110,000	>110,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	9,300	4,300	4,300	46,000	43,000	4,300

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บ่อสูบน้ำออกของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละโครงการ ของโครงการ Whizdom The Forestias (HR2)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งบ่อสูบน้ำออกของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละโครงการ						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		23/01/2568	26/02/2568	24/03/2568	07/04/2568	13/05/2568	07/06/2568	
pH at 25 °C	-	6.8	6.6	6.5	7.2	7.4	7.4	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	13.2	12.4	13.2	9.8	10.8	8.2	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	254	246	254	274	288	292	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	10.8	10.2	12.4	18.4	11.6	10.4	< 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	430	230	2,300	92	430	<3	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	230	<3	430	<3	230	<3	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

- ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก
- * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บ่อตรวจสภาพน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะของแต่ละโครงการ ของโครงการ Whizdom The Forestias (HR2)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งบ่อตรวจสภาพน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะของแต่ละโครงการ						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		23/01/2568	26/02/2568	24/03/2568	07/04/2568	13/05/2568	07/06/2568	
pH at 25 °C	-	6.7	6.4	6.4	7.5	7.6	7.5	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	12.4	11.2	12.6	8.8	10.2	7.3	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	258	242	260	282	294	288	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	10.2	9.8	10.8	7.2	11.2	9.2	< 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	230	92	430	<3	230	<3	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	92	<3	<3	<3	92	<3	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้งMethod Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023**ที่มา :** ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง (Swimming pool water) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) สระน้ำบริเวณส่วนต้น 2) สระน้ำบริเวณส่วนลึก ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria เดือนละ 1 ครั้ง Combine Chlorine , Alkalinity , Calcium Hardness , Chloride ปีละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-7 ถึง ตารางที่ 3-10

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) ในสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนต้นของโครงการ เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ทั้ง 2 สถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-7 ถึง ตารางที่ 3-10

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก (Swimming pool water) ของโครงการ Whizdom The Forestias (HR2)

นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 (เดือนละ 1 ครั้ง)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		23/01/2568	26/02/2568	24/03/2568	07/04/2568	13/05/2568	07/06/2568	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	<3	<3	<3	<3	<3	<3	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น (Swimming pool water) ของโครงการ Whizdom The Forestias (HR2)
นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 (เดือนละ 1 ครั้ง)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		23/01/2568	26/02/2568	24/03/2568	07/04/2568	13/05/2568	07/06/2568	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	<3	<3	<3	<3	<3	<3	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก (Swimming pool water)
ของโครงการ Whizdom The Forestias (HR2) นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำ	มาตรฐาน ⁽¹⁾
		บริเวณส่วนลึก	
		วันที่เก็บตัวอย่าง	
		23/01/2568	
Combine Chlorine	mg/L	0.72	0.5-1.0
Alkalinity	mg/L	94	80-100
Calcium Hardness	mg/L as CaCO ₃	282	250-600
Cyanuric acid	mg/L	42	30-60
Chloride	mg/L	447	< 600

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22nd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม
การประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น (Swimming pool water)
ของโครงการ Whizdom The Forestias (HR2) นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม เดอะ ฟอเรสเทียส์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำ	มาตรฐาน ⁽¹⁾
		บริเวณส่วนต้น	
		วันที่เก็บตัวอย่าง	
		23/01/2568	
Combine Chlorine	mg/L	0.74	0.5-1.0
Alkalinity	mg/L	96	80-100
Calcium Hardness	mg/L as CaCO ₃	284	250-600
Cyanuric acid	mg/L	44	30-60
Chloride	mg/L	482	< 600

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22nd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

	
<p>บ่อปรับสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละโครงการ</p>	<p>บ่อสูบน้ำออกของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละโครงการ</p>
	
<p>บ่อตรวจสภาพน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะของแต่ละโครงการ</p>	
<p>รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568</p>	

	
<p>สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก</p>	<p>สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น</p>
<p>รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) ของโครงการ Whizdom The Forestias (HR2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568</p>	